**Прайс-лист по услугам**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Стоимость услуг по Определению стоимости имущества** |
| **Вид имущества (объект оценки)** | **Характеристика** | **Единица измерения** | **Срок выполнения, дней** | **Базовая стоимость услуг, руб. 1** |
| **Оценка недвижимости** |
| Здания и сооружения различного функционального назначения | До 100 кв.м. | 1 объект | 5 | 5000 |
| От 100 до 1000 кв.м. | 5 | 10 000 |
| От 1000 кв.м. до 5000кв.м. | 5 | 15 000 |
| От 5000 кв.м. до 10000кв.м. | 5 | 20 000 |
| Более 10000кв.м. | 10 | 25 000 и более |
| Коммерческая недвижимость (стоимость продажи, аренды) | До 100 кв. м | 1 объект | 5 | 3 000 |
| От 100 до 500 кв.м | 5 | 7 000 |
| От 500 до 1 000 кв.м | 5 | 10 000 |
| От 1000 кв.м. до 5000кв.м. | 5 | 15 000 |
| От 5000 кв.м. до 10000кв.м. | 5 | 20000 |
| Более 10000кв.м. | 10 | 25 000 и более |
| \* Объекты незавершенного строительства общей площадью  | До 500 кв.м. | 1 объект | 5 | 4 000 |
| От 500 до 1000 кв.м | 5 | 10 000 |
| От 1000 до 5000 кв.м | 5 | 15 000 |
| Более 5000 кв.м | 10 | 20 000 и более |
| \* Гаражи  | типовые на 1 – 3 автомашины | 1 объект | 3 | 2000 |
| \* Жилые дома, коттеджи, дачи  | Стандартные 100кв.м. -300 кв.м. | 1 объект | 5 | 5000-10000 |
| элитные, по индивидуальным проектам | 3 | От 15000 |
| \* Квартиры  | типовые | 1 объект | 3 | 2000 |
| эксклюзивные | 3 | От 3000 |
| \* Земельные участки  | До 0,5 га | 1 объект | 3 | 3 000 |
| От 0,5 га до 1 га | 3 | 7 000 |
| От 1 га до 5 га | 3 | 15 000 |
| От 5 га до 50 га | 3 | 20 000 |
| От 50 га до 200 га | 3 | 25 000 |
| От 200 га до 500 га | 3 | 300 00 |
| От 500 га до 1000 га | 3 | 40 000 |
| Более 1000 га | 3 и более | 40000+1000 (за каждые 100 га) |
| Ущерб при затоплении | жилые помещения | 1 объект | 7 | 5000 |
| Ущерб при пожаре  | жилые помещения | 1 объект | 7 | От 5000 |
| Прочий ущерб (возможно составление локального сметного расчета) |  | 1 объект | 7 | От 3000 в зависимости от размера ущерба |
| **Оценка машин и оборудования** |
| Серийное технологическое оборудование | производственное | 1 единица | 5 | От 2000 |
| Специальное оборудование | Серийное | 1 единица | 5 | От 3000 |
| Несерийное | 5 | От 5000 |
| Технологическая линия | универсальная | 1 единица | 7 | От 10000 |
| специальная | 7 | От 15000 |
| технологический комплекс | 10 | От 25000 |
| Оргтехника, вычислительная техника, средства связи, бытовая техника |    | 1 единица | 2 | От 500- 2000 (не менее 2000 за отчет) |
| **Оценка транспортных средств** |
| \*Автотранспортные средства, легковые  |  | 1 штука | 3 | 2000 |
| \* Грузовые автотранспортные средства | отечественные | 1 штука | 3 | 3000 |
| импортные | 5000 |
| Специальные транспортные средства |  | 1 штука | 3 | От5 |
| Железнодорожный транспорт | локомотивы, тепловозы, электровозы | 1 штука | От 5 | От 15000 |
| вагоны, платформы, цистерны | От 5000 |
| Краны на ж/д ходу | От 10000 |
| Морские и речные суда отнесенные к недвижимости | малые суда | 1 штука | От 5 | От 3000 |
| Служебно-разъездные, буксера | От 8000 |
| Сухогрузные и наливные, паромы самоходные и не самоходные | От 15 | От 15000 |
| Плавкраны, земснаряды, землесосы | От 25000 |
| Теплоходы, ледоколы, траулеры и т.п. | От 35000 |
| Самолеты, отнесенные к недвижимости | пассажирские  | 1 штука | От 10 | от 30000 |
| транспортные |
| Вертолеты, отнесенные к недвижимости | пассажирские | 1 штука | От 10 | от 20000 |
| транспортные |
| **Оценка нематериальных активов** |
| Патент |    | 1 объект | 15 | От 30000 |
| Товарный знак |    | 1 объект | 15 | 25 000 – 40 000 |
| Объект авторского права |    | 1 объект | 15 | 20 000 – 50 000 |
| Деловая репутация организации |    | 1 объект | 15 | От 30 000 |
| **Оценка бизнеса и финансовых инструментов** |
| Оценка бизнеса  |  малый | 1 объект | 30 | От 25000 |
| средний | От 50000 |
| крупный | От 80000 |
| Акции, пакет | котируемые | 1 единица | 3 | От 4000 |
| Векселя  |  | 1 единица | 5-10 | От 10000 |
| Облигации | котируемые | 1 единица | 3 | От 5000 |
| Дебиторская задолженность |    |    | От 30 | От 15000 |
|  |  |  |  |  |

 |